

**BỘ TÀI CHÍNH
TRƯỜNG ĐẠI HỌC
TÀI CHÍNH - MARKETING**

Số: 3785/TM-DHTCM

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2025

THƯ MỜI

Về việc tham gia khảo sát và báo giá

Gói thầu: Sửa chữa, chống thấm phòng vệ sinh khu nhà B, thay tay nâng chống cửa sổ nhà A và chỉnh trang khu tập thể dọc trước cổng C cơ sở 27 Tân Mỹ

Trường Đại học Tài chính - Marketing trân trọng kính mời các đơn vị có đủ năng lực tham gia khảo sát và báo giá gói thầu nêu trên của Trường Đại học Tài chính - Marketing, nội dung như sau:

- Chủ đầu tư: Trường Đại học Tài chính - Marketing.
- Thời hạn nhận báo giá: Đến ngày 05/11/2025.
- Địa điểm gửi báo giá: Phòng Đầu tư và Mua sắm (Phòng D215), số 778 Nguyễn Kiệm, phường Đức Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Người nhận báo giá: Ông Lê Quang Minh - ĐT: 0901.113.003
- Nội dung báo giá: Phụ lục đính kèm.

Nhà thầu có nhu cầu khảo sát thực tế làm cơ sở báo giá thì liên hệ với Chủ đầu tư theo các thông tin nêu trên.

Trân trọng./. 

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Website P.ĐT&MS;
- Ban Giám hiệu;
- Lưu: VT, ĐTMS (03b). 

**TL. HIỆU TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG PHÒNG
ĐẦU TƯ VÀ MUA SẮM
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Nguyễn Viết Thịnh





PHỤ LỤC KHẢO SÁT

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Kích thước			Tổng KL	Ghi chú
				Dài	Rộng	Cao		
A	Cải tạo, sửa chữa thấm dột trần, hộp gen trong khu vệ sinh 04 phòng gồm: B213, B313, B309, B409 (Kích thước (1,8m x 8m)/ 1wc)							
1	Tháo thiết bị vệ sinh đục nền hiện trạng dày trung bình 6cm (bao gồm lớp gạch lát nền, lớp vữa cán nền)	m2	4	8	1,8		57,60	
2	Xúc xà bần cho vào bao rồi vận chuyển xuống đất, dùng xe ba gác chở đi đổ ra bãi của Thành phố	m3					3,46	
3	Vệ sinh nền sau khi đục xong, rửa sạch, dùng Sika với xi măng chống thấm toàn bộ	m2	4	8	1,8		57,60	
4	Cán vữa xi măng cát mác 100 có Sika latex dày trung bình 4cm, dốc về phễu thu nước		4	8	1,8		57,60	
5	Lát gạch nền nhà vệ sinh (Gạch tương đồng với gạch hiện trạng)		4	8	1,8		57,60	
6	Tháo gỡ trần nhà vệ sinh bị hỏng (Trong 1 nhà vệ sinh bị mục 2 vị trí x 4 nhà vệ sinh)	m2	8	2	1,8		28,80	
7	Đóng trần nhà vệ sinh thạch cao chìm, tấm Gyproc, khung xương thường (Trong 1 nhà vệ sinh bị mục 2 vị trí x 4 nhà vệ sinh)	m2	8	2	1,8		28,80	
8	Bả matic trần thạch cao	m2	8	2	1,8		28,80	
9	Lăn sơn trần thạch cao 01 nước lót, 02 nước màu Sơn Maxilite	m2	8	2	1,8		28,80	
10	Lắp lại thiết bị vệ sinh (02 xí bệt)	cái	2				2,00	
B	Chống thấm khu vệ sinh lầu 7 nhà B (Phòng B702)							
1	Đục sàn mái trên nóc nhà vệ sinh B702	m2	1	2	1		2,00	
2	Xúc xà bần cho vào bao rồi vận chuyển xuống đất, dùng xe ba gác chở đi đổ ra bãi thải Thành phố	m3	1				0,12	
3	Vệ sinh nền sau khi đục xong, rửa sạch, dùng Sika với xi măng chống thấm	m2	1	2	1		2,00	
4	Cán vữa xi măng cát mác 100 có Sika latex dày trung bình 4cm, dốc về phễu thu nước (Bao gồm cả chuyển vật tư lên)	m2	1	2	1		2,00	
5	Đục, xử lý chống thấm phễu thu nước mưa	cái	2				2,00	

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị	Số lượng	Kích thước			Tổng KL	Ghi chú
				Dài	Rộng	Cao		
6	Cạo bỏ lớp sơn bong tróc tường trong nhà vệ sinh		1		4	3,2	12,80	
7	Bả matic vào tường	m2	1		4	3,2	12,80	
8	Lăn sơn vào tường 01 nước lót, 02 nước màu Sơn Maxilite	m2	1		4	3,2	12,80	
C	Thay tay nâng cửa sổ nhà A							
1	Tháo gỡ tay nâng cửa sổ hiện hữu rồi thay thế tay nâng mới (Sảnh lầu 3, sảnh lầu 7 và Phòng A.208)	bộ	3				3,00	
D	Chỉnh trang khu vực tập thể dục trước cổng C							
1	Sơn mới các cây cột sắt và dây xích rào chắn, dụng cụ thể thao tại khu vực trước cổng C							
	Vệ sinh cạo gỉ, Sơn mới các cây cột sắt D90, cao 90cm, 01 nước chống gỉ & 02 nước màu	cột	25				25,00	
	Vệ sinh cạo gỉ, Sơn mới dây xích rào chắn, 01 nước chống gỉ & 02 nước màu. Số lượng 13 dây dài 2m	m	26				26,00	
	Vệ sinh cạo gỉ, Sơn mới dụng cụ thể thao, 01 nước chống gỉ & 02 nước màu. Số lượng 04 bộ	bộ	4				4,00	
2	Lát gạch con sêu khu vực trước trạm điện (Gạch tương đồng với gạch hiện trạng cũ)							
	Tháo gỡ gạch bị vỡ nát, dọn rác, xà bần đi đổ	m2	1	3,1	3,25		10,08	
	Cán vữa xi măng cát mác 100 dày trung bình 4cm		1	3,1	3,25		10,08	
	Lát gạch nền con sêu (Gạch tương đồng với gạch hiện trạng cũ)		1	3,1	3,25		10,08	
3	Lắp đặt camera KBVISION khu vực trước trạm điện, khu tập thể thao để giám sát (Trước trạm điện 01 cái; khu tập thể thao 01 cái; Trước cổng bảo vệ C 01 cái)	cái	3				3,00	